



平成 19 年 8 月 31 日

各 位

会社名 澁澤倉庫株式会社
代表者名 取締役社長 犬塚 静 衛
(コード番号 9304 東証第一部)
問合せ先 常務取締役管理本部総合企画部長
齋 藤 秀 一
(03-3660-4140)

固定資産の除却に関するお知らせ

当社は、平成 19 年 8 月 31 日開催の取締役会において、下記のとおり、「澁澤蛸殻町ビル」の再開発に伴う資産の除却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 除却の理由

当社は、平成 19 年 2 月 28 日付、「当社所有不動産の再開発計画についてのお知らせ」で公表したとおり、「澁澤蛸殻町ビル」の再開発準備のため基本設計を進めてまいりました。これに伴い、このたび当該ビルの取り壊しを行うこととなりました。

なお、新設計画の内容に付きましては、詳細決定次第速やかにお知らせいたします。

2. 除却資産の内容

(1) 帳簿価格等

資産の内容および所在地	帳簿価額	現 況
(地番) 東京都中央区日本橋蛸殻町 2 丁目 10 - 24、25 • 建物 (延床面積 16,510.67 m ²) • 付属設備等	236 百万円 24 百万円	倉庫および 事務所
合 計	260 百万円	

(2) 工事費等

解体工事費等 約 420 百万円

3. 業績への影響

当該固定資産の解体・除却により平成 20 年 3 月期中間期において、固定資産処分損として約 680 百万円の特別損失を計上する予定ですが、これは平成 19 年 8 月 9 日に公表いたしました「平成 20 年 3 月期 第 1 四半期財務・業績の概況」の中間期および通期の業績予想 (連結、個別とも) に織り込んでおります。

以 上