



平成 21 年 7 月 1 日

各 位

会 社 名 澁澤倉庫株式会社  
代表者名 取締役社長 笠原 伸 次  
 (コード番号 9304 東証第一部)  
問合せ先 執行役員管理本部総合企画部長  
 増田 裕 宣  
 (TEL 03-3660-4140)

## 神戸支店港島新倉庫完成のお知らせ

当社におきましては、予てより建設中でありました神戸支店港島新倉庫がこのたび竣工し、阪神地区の新しい大型物流拠点として、神戸支店「港島営業所」が平成 21 年 7 月 1 日より稼働しますのでお知らせいたします。

当社は、大型物流拠点の整備による物流事業の拡大と効率化に取り組んでおりますが、その一環として、関西圏における物流拠点として事業基盤の強化をはかるものであります。



### 【神戸支店「港島営業所」の概要】

港島営業所は、神戸市ポートアイランド地区の南西端に位置し、阪神高速神戸線京橋出入口、阪神高速湾岸線六甲アイランド北出入口および国道 2 号線に近接し、物流拠点として最適なロケーションに位置しております。

同営業所は、延床面積 60,687 m<sup>2</sup> (18,357 坪)、うち倉庫面積 46,283 m<sup>2</sup> (14,000 坪) を有し、高い保管効率と作業効率を可能にするための十分な梁下有効高と広大なプラットフォームを備え、敷地内には十分なトラックスペースを確保しました。また、事務所棟内には空調完備の流通加工場を配置するなど、高機能の物流施設としてお客様の多様なニーズにお応えいたします。

さらに、同営業所を中核とした事業計画は、物流拠点集約と配送ネットワークの合理化等により、物流の効率化と環境負荷を低減するものとして、6 月 22 日付で物流総合効率化法の「総合効率化計画」の認定を受けております。

当社は、同営業所を大量の輸出入貨物の荷捌業務と西日本全域をカバーする輸配送拠点として、お客様へ多様なサービスを提供してまいります。

【施設・設備の概要】

名 称 : 神戸支店 港島営業所

所在地 : 兵庫県神戸市中央区港島1丁目5番8

(阪神高速神戸線京橋出入口から約3km)

構造 : 鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造 倉庫4階、事務所7階、塔屋1階

規模 : 敷地面積 28,456 m<sup>2</sup> ( 8,607 坪)

延床面積 60,687 m<sup>2</sup> (18,357 坪)

うち営業倉庫面積 46,283 m<sup>2</sup> (14,000 坪)

車路面積 4,155 m<sup>2</sup> ( 1,257 坪)

床荷重 : 1階3.0トン/m<sup>2</sup>、2~4階1.5トン/m<sup>2</sup>

天井高 : 梁下有効高 1階7.0m、2~3階7.5m、4階5.5m

設備の概要 : 貨物用エレベーター 3基 (積載荷重5トン、3.5トン、2.5トン)

垂直搬送機 13基 (積載荷重1.5トン)

ドックレベラー 15台

以上