



平成 18 年 3 月 30 日

各 位

会 社 名 澁澤倉庫株式会社
代表者名 取締役社長 犬塚 静 衛
(コード番号 9304 東証第一部)
問合せ先 取締役管理本部経理部長
下 岡 隆
(電話 03-3660-4119)

固定資産の譲渡に関する追加情報のお知らせ

平成 17 年 12 月 13 日に開示いたしました東京都江東区辰巳の土地及び倉庫の売却につきまして、追加情報をお知らせいたします。

記

1. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地

東京都江東区辰巳一丁目 3 番

土地 5,954.02 m²、建物 2,762.50 m²

譲渡価額 2,100 百万円

簿価及び売却費用等 1,745 百万円 (見込)

譲渡益 354 百万円 (見込)

2. 譲渡の理由

当該施設につきましては、所有資産の有効活用の一環として、現状での利用を続けるより、土地とともに現状有り姿で倉庫を売却することが得策と判断し、譲渡するものです。

3. 譲渡先の概要

商号	東京建物株式会社
本店所在地	東京都中央区八重洲一丁目 9 番 9 号
代表者	代表取締役社長 畑中 誠
資本金	77,181 百万円
当社との関係	特にありません

4 . 譲渡の日程

平成 18 年 4 月 28 日 物件引き渡し予定

5 . 本件の業績に与える影響

平成 19 年 3 月期に譲渡益約 354 百万円を特別利益に計上する予定であります。

なお、平成 19 年 3 月期の業績（連結・個別）予想につきましては、5 月中旬に予定しております決算発表時にお知らせいたします。

以 上