



平成 17 年 12 月 13 日

各 位

会 社 名 澁 澤 倉 庫 株 式 会 社
代 表 者 名 取 締 役 社 長 犬 塚 静 衛
(コード番号 9304 東証第一部)
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 本 部 財 経 部 長
下 岡 隆
(TEL.03-3660-4119)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 15 年 3 月に流動化を実施しております東京都江東区辰巳の倉庫敷地（底地）につきまして、平成 18 年 4 月に同土地の信託を解除したのちに、当該土地及び倉庫を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせ致します。

記

1. 譲渡資産の内容

東京都江東区辰巳一丁目 3 番

土地 約 5,954 m²、建物（倉庫）2 棟 延床面積 約 2,762 m²

2. 譲渡の理由

当該施設につきましては、所有施設の有効活用の一環として、現状での利用を続けるより、土地とともに現状有り姿で倉庫を売却することが得策と判断し、譲渡するものです。

3. 譲渡見込価額

21 億円

4. 譲渡先

東京建物株式会社

5. 譲渡の時期

平成 18 年 4 月下旬物件引き渡し予定

6. 本件の業績に与える影響

業績（連結・個別）に与える影響は、詳細が確定次第、速やかに追加情報として開示する予定であります。

以 上