

2025 年 11 月 5 日

澁澤倉庫株式会社

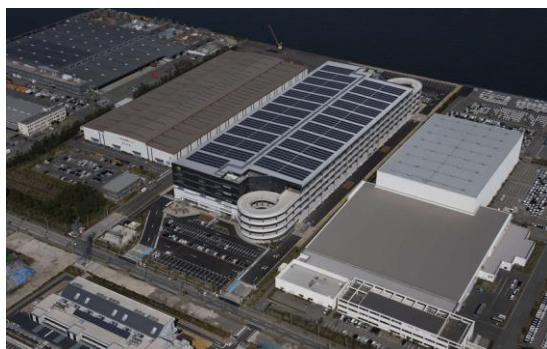
飲料物流専用の新倉庫を千葉県習志野市に開設 ―更なる競争力強化とサービス品質向上へ―

澁澤倉庫株式会社（本社：東京都江東区、代表取締役社長：大隅毅）は、当社コアビジネスである飲料物流分野における更なる競争力強化とサービス品質の向上を目的に、2026 年 3 月、千葉県習志野市に飲料物流専用の新倉庫を開設します。この新施設は、マルチテナント型物流施設を最大限に活用し、当社独自の飲料物流ノウハウを適用することで、従来の倉庫から機能・規模ともに大幅に拡張させ、お客様へより高品質で効率的な物流サービスを提供してまいります。

■ 飲料物流の更なる強化を目指す戦略的新拠点

新倉庫が所在する千葉県習志野市は、関東全域を網羅する物流ネットワークの要衝であり、主要幹線道路へのアクセスにも優れた、交通利便性の高い立地です。さらに、近隣に点在する当社既存の飲料物流拠点との連携を強く意識した配置により、地域内でのドミナント戦略の一層の深化と、拠点間ネットワークの強化を同時に実現します。複数拠点の相互補完により、物量の波動や緊急対応に柔軟に対応できる体制を構築し、関東全域において安定的かつ高品質な物流サービスの提供を可能にします。

当社は本マルチテナント型物流施設の 2F フロアを賃借し、これまでに培ってきた飲料物流に特化した高度なオペレーションノウハウを最大限に活用。施設の特性に応じたノウハウの最適化を図ることで、マルチテナント環境においても専門性、柔軟性、効率性を高次元で融合させた運用体制を構築します。これにより、多様化・複雑化するお客様のニーズにも迅速かつ的確に対応可能な強固なサービス基盤を実現します。



■ 拡張性と効率化の追求

新倉庫は、既存施設を大きく上回る拡張性を備えており、年々高まるお客様の多様なニーズや、飲料の繁忙期における大幅な物量増にも柔軟に対応できる強固な体制を構築いたします。

また、効率的なレイアウトの導入により、物流オペレーションの最適化を推進し、車両の待機時間短縮や、入出庫から保管に至るプロセス全体の効率化を徹底し、お客様によりスピーディーで確実なサービスをご提供いたします。

NEWS RELEASE

■新倉庫の主な特長

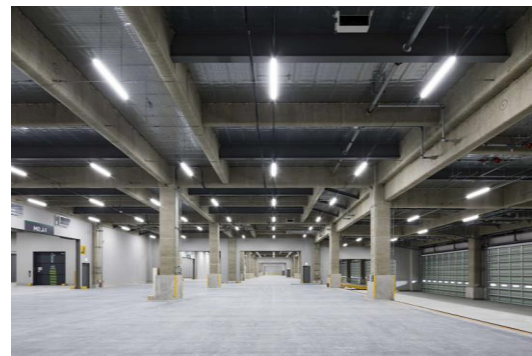
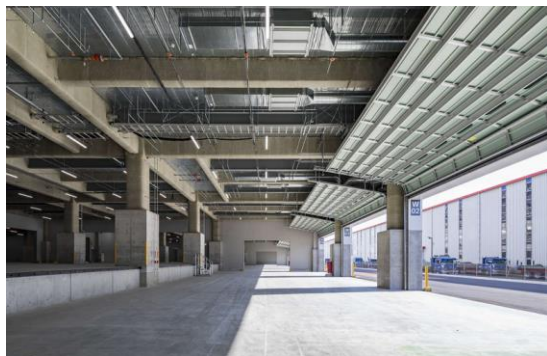
お客様のサプライチェーン最適化に直結するため、新倉庫は以下の具体的な機能強化を実現します。

- (1) 物流スピードの更なる改善：入出荷バース数を従来の 1.5 倍以上に大幅拡張し、大型車両のスムーズな入退場と滞留解消を実現し、配送のリードタイムを短縮します。
- (2) 在庫対応力の強化：従来と比べ約 35%増加した保管スペースを確保します。これにより、季節的な在庫変動や多様な商品形態に柔軟に対応することが可能となり、お客様の販売機会の最大化を強力にサポートします。
- (3) 環境負荷低減と効率化の両立：リチウムイオンバッテリーフォークリフトを全面導入することで、充電時間の短縮やバッテリー交換作業の軽減により業務効率を向上させるだけでなく、従来の鉛蓄電池方式と比較して、約 30%の CO₂排出量削減を実現、環境負荷の低減に大きく寄与し、環境と効率性を両立させたサステナブルな物流を提供します。

■施設概要

所在地：千葉県習志野市茜浜 3 丁目 7-2 Landport 習志野
契約形態：賃借
構造：地上 5 階建／CFT 造／耐震／ダブルランプウェイ型
当社利用部分：地上 5 階建の 2 階フロア（延床面積 22,522.84 m²）
稼働開始：2026 年 3 月（予定）

当社は、この戦略的拠点の開設により、今後より高品質で効率的な物流サービスを提供し、お客様の価値創造に貢献してまいります。



【澁澤倉庫について（URL：<https://www.shibusawa.co.jp/>）】

澁澤倉庫は、渋沢栄一が 1897 年に現本社所在地で、渋沢家直営事業として創業しました。創業者の精神を受け継ぎ、正しい道理で追求した利益だけが永続し、社会を豊かにできると考え、物流を越えた新たな価値創造により持続可能で豊かな社会の実現を支えてまいります。

本件に関する問い合わせ先：澁澤倉庫株式会社 広域営業部 神田 TEL：03-5646-7251

以 上